

**Регламент
проведения негосударственной экспертизы проектной
документации и результатов инженерных изысканий
государственным автономным учреждением Волгоградской
области "Управление государственной экспертизы проектов"**

Регламент проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий государственным автономным учреждением Волгоградской области "Управление государственной экспертизы проектов" разработан в соответствии Федеральным законом от 29.12.2004 № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272 "Об утверждении положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий", постановлением Правительства Российской Федерации от 03.05.2007 № 145 "О порядке проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", постановлением, Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 271 "О порядке аттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий".

I. Общие положения

1. Регламент проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (далее - Регламент) определяет порядок организации и проведения государственным автономным учреждением Волгоградской области "Управление государственной экспертизы проектов" (далее по тексту - Учреждение) негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (далее - негосударственная экспертиза), правила взаимодействия с застройщиками, техническими заказчиками, или уполномоченными кем-либо из них лицами, обратившимися с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

2. Негосударственная экспертиза проводится Учреждением, аккредитованным на право проведения негосударственной экспертизы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

3. Информационное и технологическое обеспечение о порядке проведения негосударственной экспертизы осуществляется

Учреждением. Сведения о местонахождении, справочные телефоны, график работы размещаются на сайте Учреждения в сети Интернет (<http://expertv.ru>).

4. С заявлением на проведение негосударственной экспертизы имеет право обратиться застройщик, технический заказчик, либо уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившиеся с заявлением о проведении негосударственной экспертизы, далее именуемый заявитель. Негосударственная экспертиза осуществляется на основании договора между заявителем и Учреждением, заключенного в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг (далее - договор).

5. Объектом негосударственной экспертизы являются все разделы проектной документации и (или) результаты инженерных изысканий, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежат представлению для проведения экспертизы.

6. Документы для проведения негосударственной экспертизы представляются в форме электронных документов с использованием официального сайта Учреждения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях - также с использованием сервиса "личный кабинет" федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" при условии регистрации заявителя и экспертной организации в федеральной государственной информационной системе "Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме".

II. Порядок представления документов для проведения негосударственной экспертизы.

7. Прием и регистрация проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий осуществляется в соответствии с графиком работы Учреждения. График работы Учреждения определяется Правилами внутреннего трудового распорядка. Регистрация заявлений и документов, представляемых в электронной форме для проведения негосударственной экспертизы, осуществляется:

- через Единый портал государственных и муниципальных услуг;
- через сайт Учреждения в сети Интернет <http://expertv.ru> (электронная почта Учреждения expert@yandex.ru).

Регистрация заявлений и документов, представляемых для проведения негосударственной экспертизы, направление (выдача) заключения негосударственной экспертизы и приём посетителей при необходимости получения консультаций по вопросам проведения негосударственной экспертизы осуществляется по графику: понедельник - пятница с 8.30 до 12.30 и с 13.30 до 16.30.

Регистрация заявлений и документов, представленных заявителем после 15.00, осуществляется датой, следующей за датой поступления заявления и документов.

Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, а также иные документы, необходимые для проведения негосударственной экспертизы, представляются в электронной форме в соответствии с требованиями к формату электронных документов, установленными приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр "Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы

проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства", а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

8. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации представляются следующие документы:

а) заявление о проведении негосударственной экспертизы, в котором указываются: идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на негосударственную экспертизу (наименование объекта (объектов) предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта), почтовый (строительный) адрес объекта (объектов) капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта (объектов) капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие));

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства застройщика (технического заказчика) - физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика - юридического лица, а в случае, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также в отношении заявителя);

б) проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации.

В случае представления документов для проведения повторной негосударственной экспертизы проектной документации линейного объекта транспортной инфраструктуры, получившей положительное заключение экспертизы, после внесения в такую проектную документацию изменений в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных объектов транспортной инфраструктуры, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, - часть проектной документации в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных объектов транспортной инфраструктуры, в которую внесены указанные изменения;

в) задание на проектирование;

г) результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

д) задание на выполнение инженерных изысканий;

е) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении негосударственной экспертизы должны быть оговорены специально;

ж) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий;

з) документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2.1 статьи 47 и частью 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (предоставляется, если не представлен документ, указанный в подпункте "к" настоящего пункта);

выписка (выписки) из Единого государственного реестра юридических лиц;

выписка (выписки) из реестра акционеров (для исполнителей работ, являющихся юридическими лицами, созданными в организационно-правовой форме акционерных обществ);

договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, в том числе в случае привлечения к исполнению обязательств по договору (договорам) иных лиц договор (договоры), заключенный (заключенные) генеральным подрядчиком с субподрядчиками (или их копии в случае представления документов на бумажном носителе, если представление на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации);

и) документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику);

к) обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением заверенной в установленном порядке копии положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

9. Для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на негосударственную экспертизу представляются документы, указанные в подпунктах "а" и "г" - "и" пункта 8 настоящего Регламента.

10. Для проведения негосударственной экспертизы одновременно проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы, указанные в пункте 8 настоящего Регламента, а также:

а) положительное заключение экспертизы в отношении применяемой проектной документации повторного использования и справка с указанием разделов представленной на государственную экспертизу проектной документации, которые не подвергались

изменению и полностью соответствуют проектной документации повторного использования;

б) документ, подтверждающий право застройщика (технического заказчика) на использование проектной документации повторного использования, исключительное право на которую принадлежит иному лицу (договор об отчуждении исключительного права, лицензионный договор, сублицензионный договор и тому подобные);

в) документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта капитального строительства и соответствие природных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых проектная документация повторного использования, которая использована для проектирования, подготавливалась для первоначального применения, в случае использования проектной документации повторного использования;

11. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы, указанные в пункте 8 настоящего Регламента (за исключением копии задания на выполнение инженерных изысканий, а также выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по выполнению инженерных изысканий, или документов, подтверждающих, что для исполнителя работ по выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий), и положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, при этом результаты инженерных изысканий повторно не представляются. В случае подготовки проектной документации с использованием проектной документации повторного использования также представляются документы, указанные в пункте 10 настоящего Регламента.

12. Учреждение вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные расчеты и материалы должны представляться заявителем в 5-дневный срок после получения соответствующего запроса.

13. Документы, представляемые в электронной форме, подписываются руководителем организации или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом "Об электронной подписи".

III. Проверка документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы.

14. Учреждение осуществляет проверку документов, представленных заявителем, указанных в пунктах 8 - 11 настоящего Регламента.

15. По результатам проверки представленных заявителем документов, заявителю представляется (направляется) проект договора с расчетом размера платы за проведение негосударственной экспертизы, подписанный со стороны Учреждения, либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения экспертизы.

16. Основаниями для отказа в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, являются:

а) экспертиза должна осуществляться организацией по проведению государственной экспертизы;

б) документы представлены с нарушением требований, предусмотренных пунктом 4(1) постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272 "Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий"

в) отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) представление не всех документов, указанных в пунктах 8-11 настоящего Регламента, необходимых для проведения негосударственной экспертизы, в том числе отсутствие положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если проектная документация направлена на экспертизу после экспертизы результатов инженерных изысканий);

ж) подготовка проектной документации, представленной на негосударственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

з) выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на негосударственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

IV. Порядок, сроки и стоимость проведения негосударственной экспертизы.

17. Предметом негосударственной экспертизы проектной документации является оценка её соответствия требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий. Предметом негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий является оценка их соответствия требованиям технических регламентов. Негосударственной экспертизе подлежат все разделы проектной документации и (или) результаты инженерных изысканий, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации представляются для проведения негосударственной экспертизы.

18. Проведение негосударственной экспертизы начинается после возврата заявителем в Учреждение подписанного договора и внесения заявителем платы за проведение негосударственной экспертизы в соответствии с условиями заключенного договора. Завершается проведение негосударственной экспертизы направлением (вручением) заявителю заключения негосударственной экспертизы. Обмен документами и информацией в процессе проведения негосударственной

экспертизы, выдача заключения экспертизы заказчику осуществляется с использованием государственной информационной системы Волгоградской области "Государственная экспертиза проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий" (далее - ГИС).

19. Срок проведения негосударственной экспертизы определяется договором и не может составлять более 42 рабочих дней.

В течение не более 31 рабочего дня проводится негосударственная экспертиза:

а) результатов инженерных изысканий, которые направлены на негосударственную экспертизу до направления на эту экспертизу проектной документации;

б) проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов капитального строительства, в том числе со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, не относящихся к уникальным объектам;

Установленные сроки проведения негосударственной экспертизы могут быть продлены по инициативе заявителя не более чем на 20 рабочих дней в порядке, установленном договором.

20. При проведении негосударственной экспертизы Учреждение вправе привлекать на договорной основе к проведению негосударственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

21. При выявлении в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий в процессе проведения негосударственной экспертизы недостатков (отсутствие, неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.) Учреждение уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает срок для их устранения.

22. Размер платы за проведение негосударственной экспертизы определяется договором.

V. Результат негосударственной экспертизы. Выдача заявителю заключения негосударственной экспертизы.

23. Результатом негосударственной экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение):

а) проектной документации результатам инженерных изысканий, получившим положительное заключение экспертизы, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - в случае, если экспертиза проектной документации осуществлялась после проведения экспертизы результатов инженерных изысканий;

б) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов - в случае, если осуществлялась экспертиза результатов инженерных изысканий;

в) проектной документации результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также

результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов - в случае, если осуществлялась негосударственная экспертиза одновременно этих проектной документации и результатов инженерных изысканий.

В случае проведения негосударственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, в заключение не включаются выводы о соответствии или несоответствии разделов проектной документации повторного использования, в которые изменения не вносились, требованиям технических регламентов.

24. Заключение готовится в электронной форме, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении негосударственной экспертизы, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, утверждается начальником учреждения либо уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью, вносится в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и передается заявителю путем отправки в его личный кабинет, расположенный в ГИС.

Выдача заключения осуществляется в электронной форме, а также в форме документа на бумажном носителе, если это предусмотрено в договоре. Документы, представленные в электронной форме, возврату не подлежат.

25. Учреждение ведет реестр выданных заключений негосударственной экспертизы, в котором указываются:

- а) идентификационные сведения об исполнителях работ;
- б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация в отношении которого представлена на негосударственную экспертизу;
- в) идентификационные сведения о застройщике и заказчике;
- г) сведения о предмете и результате негосударственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение);
- д) дата выдачи и реквизиты заключения;
- е) иные сведения.

26. Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений негосударственной экспертизы является открытой и предоставляется любому лицу в виде выписки из реестра выданных заключений негосударственной экспертизы в течение 10 дней с даты получения Учреждением письменного запроса.

VI. Повторное проведение негосударственной экспертизы.

27. Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий направляются повторно (2 и более раз) на негосударственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении экспертизы, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, в части изменения технических решений, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства.

Проектная документация, получившая положительное заключение экспертизы, по инициативе застройщика или технического заказчика может быть направлена повторно (2 и более раз) на негосударственную экспертизу в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства.

В случае если в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, подготовленных в отношении линейных

объектов транспортной инфраструктуры и получивших положительное заключение экспертизы, внесены изменения в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных объектов транспортной инфраструктуры, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, на повторную негосударственную экспертизу представляется только часть проектной документации, в которую внесены указанные изменения, а также результаты инженерных изысканий в полном объеме.

Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Регламентом для проведения первичной негосударственной экспертизы.

Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена экспертиза.

В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) экспертизы в законодательство Российской Федерации внесены изменения, которые могут повлиять на результаты негосударственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в полном объеме.

Положения абзаца шестого настоящего пункта не применяются в случае проведения повторной негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которые внесены изменения в отношении участков, и (или) конструктивных элементов, и (или) дорожных сооружений линейных объектов транспортной инфраструктуры.

VII. Заключительные положения.

28. При проведении негосударственной экспертизы ведется дело негосударственной экспертизы.

29. В случае утраты заключения негосударственной экспертизы заявитель вправе получить дубликат заключения негосударственной экспертизы.

30. Учреждение принимает меры по обеспечению сохранности документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, а также по неразглашению проектных решений и иной конфиденциальной информации, которая стала известна в связи с проведением негосударственной экспертизы.

31. Необоснованный отказ от проведения негосударственной экспертизы не допускается.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ»
(ГАУ ВО «ОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА»)**

400005, г. Волгоград, пр. им. Ленина, 56а, expertv@yandex.ru, тел/факс (844-2) 24-71-90
ИНН 3445085325 КПП 344401001 ОГРН 1073460000030

ПРИКАЗ № 200 ОД

01.11.2018г.

г.Волгоград

Об утверждении Регламента
проведения негосударственной экспертизы
проектной документации и результатов
инженерных изысканий государственным
автономным учреждением Волгоградской
области "Управление государственной
экспертизы проектов"

В целях реализации части 11 статьи 49, пункта 3 части 2 статьи 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения об организации и проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 года № 272 при проведении негосударственной экспертизы проектной документации,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Регламент проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий государственным автономным учреждением Волгоградской области "Управление государственной экспертизы проектов".
2. Признать утратившим силу приказ ГАУ ВО «Облгосэкспертиза» от 17.10.2013 № 75 ОД «Об утверждении регламента по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».
3. Главному специалисту общего отдела Е.А. Евсеновой ознакомить с данным приказом работников учреждения в части их касающейся.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Начальник



Ю.М. Седов

1 экземпляр в дело

Главный специалист
должность


личная подпись

Е.А. Евсенева
расшифровка подписи

